**Изх.№ 25-00-114/28.08.2025г.**

 **ДО**

 **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

 **ГРАД РУДОЗЕМ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

***от***

***Недко Фиданов Кулевски - Кмет на община Рудозем***

 ***ОТНОСНО: отдаване под наем на имот – публична общинска собственост***

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти – публична общинска собственост, с изключение на обектите, подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем чрез провеждане на търг или конкурс след решение на Общинския съвет, при условие, че наемането им не пречи на дейността на лицата, които ги управлява

 Помещение с площ 56,40 кв. м. на втори етаж от общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 63207.501.216.2 по КК на гр.Рудозем, ул. “Атанас Буров” №2, не подлежи на концесиониране и няма да бъдат създават пречки на останалите ползватели на помещения в имота, предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост да приеме следното

**ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:**

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на помещение с площ 56,40 кв. м. на втори етаж от общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от имот с идентификатор 63207.501.216.2 по КК на гр.Рудозем , ул. “Атанас Буров” №2 предназначен за битови услуги.

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг по реда на Глава VІ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем при първоначален месечен наем от 36,66 лв./18,61 евро/ с включен ДДС.

 *ЕД*

